

Caracterización energética del tipo: | Unifamiliar adosada | Posterior a 2006 | Clima mediterráneo |

ES.ME.TH.06.Gen

Zona climática	Clima mediterráneo
Periodo de construcción	Posterior a 2006
Tipo de construcción	Vivienda unifamiliar adosada

S.Habitable (m ²)	Volumen (m ³)	Compacidad V/S (m)	Nº de plantas	Nº de viviendas
130	377	2,36	3	1

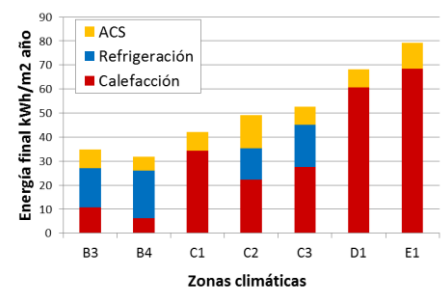


ESTADO ORIGINAL

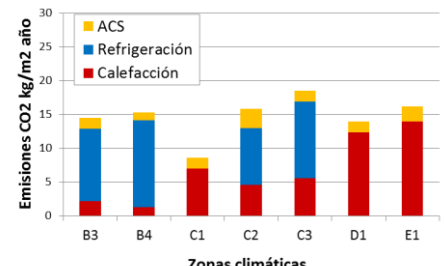
Características: elementos constructivos e instalaciones

Elemento	Descripción	U(W/m ² K)
Cubierta transitable	Baldosa cerámica Mortero de agarre Impermeabilización Hormigón de pendientes Aislante térmico XPS e= 60 mm Forjado unidireccional de HA de 300mm de canto Enlucido de yeso	0,48
Fachada principal	Enfoscado con mortero de cemento Ladrillo perforado de 115 mm Cámara de 20 mm sin ventilar Aislante térmico XPS e= 50 mm Ladrillo huecos de 70mm Enlucido de yeso 15mm	0,47
Suelo PB y P1 sobre garaje	Baldosa de gres Mortero de agarre Aislante térmico XPS e=5cm Forjado unidireccional de HA de 300mm de canto Enlucido de mortero cemento	0,44
Huecos	Carpintería metálica con rotura de puente térmico Corredera/abatible Ajuste bueno con burlete Sin persiana Con persiana aislada y estanca	2,92
Sistema	Descripción	η
Calefacción + ACS	Caldera convencional Gas natural mixta calefacción + ACS Sin acumulador Paneles solares	0,90

Análisis del consumo y las emisiones



Zona climática	Energía final (KWh/m ² año)
B3	34,80
B4	31,90
C1	42,00
C2	49,20
C3	52,70
D1	68,30
E1	79,20

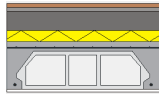
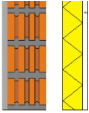




Zona climática	Emissiones CO ₂ (Kg/m ² año)
B3	14,50
B4	15,30
C1	8,60
C2	15,80
C3	18,50
D1	14,00
E1	16,20



Detalle de emisiones de CO₂

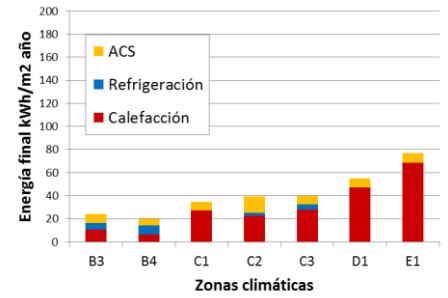
Mejora de los elementos constructivos

Elemento	Descripción	U(W/m²K)
<p>Cubierta transitable</p>  <p>+ 0 mm</p>	<p>Baldosa cerámica Mortero de agarre Impermeabilización Hormigón de pendientes Aislante térmico e= 60 mm Forjado unidireccional de HA de 300mm de canto Enlucido de yeso</p>	0,48
<p>Fachada</p>  <p>+ 0 mm</p>	<p>Enfoscado con mortero de cemento Ladrillo perforado de 115 mm Cámara de 50 mm sin ventilar Aislante térmico e= 60 mm Placa de yeso laminado 15mm</p>	0,47
<p>Suelo</p>  <p>+ 0 mm</p>	<p>Baldosa de gres Mortero de agarre Aislante térmico XPS e=5cm Forjado unidireccional de HA de 300mm de canto Enlucido de mortero cemento</p>	0,44
<p>Ventanas</p>  <p>Abatible/ Corredera</p> <p>Carpintería metálica con rotura de puente térmico</p>	<p>E1: sin modificaciones B3,B4: persiana automatizada para evitar la entrada de sol en verano C1,D1: vidrio low-e</p>	<p>B3,B4,C2,C3, E1: 2,92 C1, D1: 1,84</p>

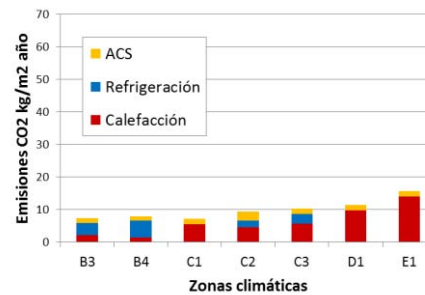
Coste económico aproximado de las medidas propuestas

Zona	€/m² Cubierta	€/m² Fachada	€/m² Suelo	€/unidad ventana	Total en el ejemplo (€)
B3	-	-	-	133,5-238,8	2.930-5.240
B4	-	-	-	133,5-238,8	2.930-5.240
C1	-	-	-	138,4	3.037
C2	-	-	-	-	-
C3	-	-	-	-	-
D1	-	-	-	138,4	3.037
E1	-	-	-	-	-

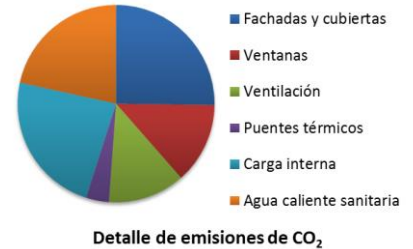
Análisis del consumo y las emisiones



Zona climática	Energía final (KWh/m² año)
B3	24,00
B4	20,20
C1	34,70
C2	39,30
C3	40,00
D1	55,00
E1	77,00



Zona climática	Emisiones CO2 (Kg/m² año)
B3	7,40
B4	7,80
C1	7,10
C2	9,30
C3	10,20
D1	11,30
E1	15,70



Zona climática	Energía final (kWh/m² año)		Ahorros (%)
	Original	Mejorado	
B3	34,80	24,00	31%
B4	31,90	20,20	37%
C1	42,00	34,70	17%
C2	49,20	39,30	20%
C3	52,70	40,00	24%
D1	68,30	55,00	19%
E1	79,20	77,00	0%

