

Caracterización energética del tipo: | Vivienda adosada | Anterior 1900 |Clima mediterráneo|

ES.ME.TH.01.Gen

Zona climática	Clima mediterráneo
Periodo de construcción	Anterior a 1900
Tipo de construcción	Vivienda adosada

S.Habitable (m ²)	Volumen (m ³)	Compacidad V/S (m)	Nº de plantas	Nº de viviendas
289	515,2	1,98	3	1

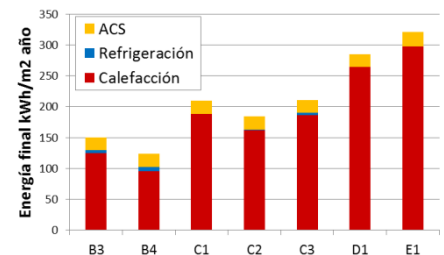


ESTADO ORIGINAL

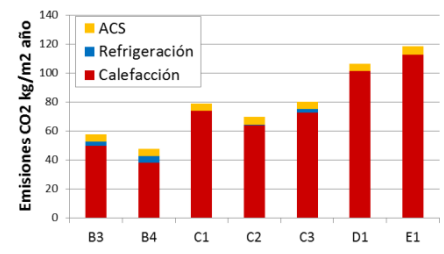
Características: elementos constructivos e instalaciones

Elemento	Descripción	U(W/m ² K)
Cubierta plana	Baldosa cerámica Mortero de agarre Impermeabilización Formación de pendientes Forjado unidireccional de viguetas de madera de 200 mm de canto Enlucido de yeso	1,60
Cubierta inclinada	Teja cerámica Cañizo Enlucido de yeso	5,00
Fachada principal	Enfoscado de cemento Ladrillo macizo de 240mm Enlucido de yeso	2,56
Fachada lateral	Enfoscado de cemento Ladrillo macizo de 115mm Enlucido de yeso	2,94
Suelo	Baldosa cerámica Mortero	0,66
Huecos	Carpintería de madera de densidad alta Abatible Ajuste malo Sin persiana	5,00
Sistema	Descripción	η
Calefacción	Sistema eléctrico	1
ACS	Calentador de gas butano Sin acumulador	0,87

Análisis del consumo y las emisiones



Zona climática	Energía final (KWh/m ² año)
B3	150,20
B4	123,30
C1	209,10
C2	184,50
C3	210,80
D1	285,10
E1	320,40

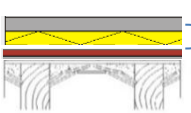
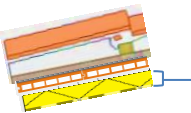
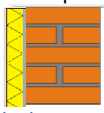
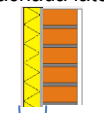




Zona climática	Emisiones CO ₂ (Kg/m ² año)
B3	57,60
B4	47,90
C1	79,10
C2	69,70
C3	80,00
D1	106,40
E1	118,40



Detalle de emisiones de CO₂

Mejora de los elementos constructivos

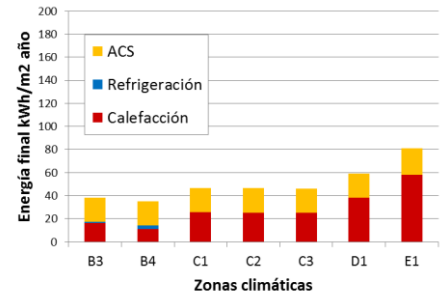
Elemento	Descripción	U(W/m²K)
<p>Cubierta plana</p>  <p>50 mm</p>	<p>Baldosa filtrante aislante Baldosa cerámica, Mortero de agarre Impermeabilización Formación de pendientes Forjado unidireccional de viguetas de madera de 200 mm de canto Enlucido de yeso</p>	0,48
<p>Cubierta inclinada</p>  <p>B3, C1,C2, C3, D1,E1: 120 mm B4: 50 mm</p>	<p>Teja cerámica Impermeabilización Mortero Tablero de bardo cerámico Aislante térmico Enlucido de yeso</p>	<p>B3,C1,C2 :0,25 C3,D1,E1 :0,25 B4: 0,52</p>
<p>Fachada principal</p>  <p>B3,B4,C2 :50 mm C1,C3 : 80 mm E1 :60 mm D1 :120 mm</p>	<p>Sistema SATE Enfoscado de cemento Ladrillo macizo de 240mm Enlucido de yeso</p>	<p>B3,B4,C2:0,54 E1:0,47 C1,C3: :0,36 D1: 0,26</p>
<p>Fachada lateral</p>  <p>B3,B4,C2 :50 mm C1,C3 : 80 mm E1 :60 mm D1 :120 mm</p>	<p>Sistema SATE Enfoscado de cemento Ladrillo macizo de 240mm Enlucido de yeso</p>	<p>B3,B4,C2:0,55 E1:0,48 C1,C3: :0,37 D1: 0,26</p>
<p>Suelo</p>  <p>0 mm</p>	<p>Baldosa cerámica Mortero</p>	0,66
<p>Ventanas Abatible</p>  <p>Madera de densidad baja</p>	<p>Vidrio doble 4-15-4</p>	2,56

Coste económico aproximado de las medidas propuestas

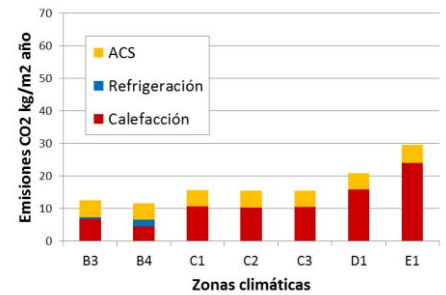
Zona	€/m² Cubiertas	€/m² Fachadas	€/lud ventanas	Total ejemplo (€)
B3	42,7-44,2	131,9-148,7	56,2-79,2	20.584-28.687
B4	42,7-44,2	117,9-129,7	56,2-79,2	20.083-28.007
C1	42,7-44,2	131,9-148,7	59,9-95,2	21.149-31.129
C2	42,7-44,2	131,9-148,7	56,2-79,2	20.584-28.687
C3	42,7-44,2	131,9-148,7	59,9-95,2	21.149-31.129
D1	42,7-44,2	131,9-148,7	65,6-107,3	22.019-32.975
E1	42,7-44,2	131,9-148,7	57,4-81,5	20.767-29.038

Nota: Conductividades de los aislantes empleados: en cubierta plana 0,035 W/Km; en cubierta inclinada 0,033 W/Km y en sistema SATE en fachada 0,034 W/Km

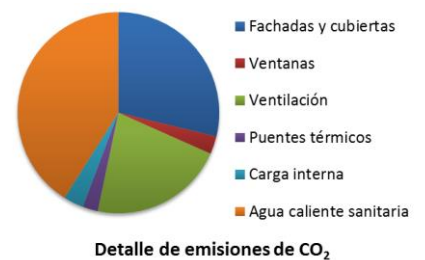
Análisis del consumo y las emisiones



Zona climática	Energía final (KWh/m² año)
B3	38,20
B4	35,10
C1	46,50
C2	46,50
C3	46,10
D1	59,00
E1	81,20



Zona climática	Emisiones CO2 (Kg/m² año)
B3	12,50
B4	11,60
C1	15,70
C2	15,50
C3	15,50
D1	20,80
E1	29,60



Zona climática	Energía final (kWh/m² año)		Ahorros (%)
	Original	Mejorado	
B3	150,20	38,20	75%
B4	123,30	35,10	72%
C1	209,10	46,50	78%
C2	184,50	46,50	75%
C3	210,80	46,10	78%
D1	285,10	59,00	79%
E1	320,40	81,20	75%

