

# Caracterización energética del tipo: |Edificio plurifamiliar|Posterior a 2006|Clima mediterráneo|

ES.ME.MFH.06.Gen

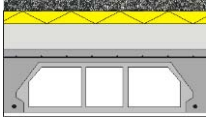
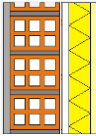
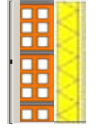
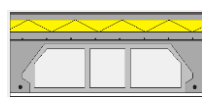
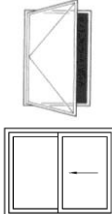

Zona climática	Clima mediterráneo
Periodo de construcción	Posterior a 2006
Tipo de construcción	Edificio plurifamiliar

S.Habitable (m <sup>2</sup> )	Volumen (m <sup>3</sup> )	Compacidad V/S (m)	Nº de plantas	Nº de viviendas
1290	3741	3,1	4	15

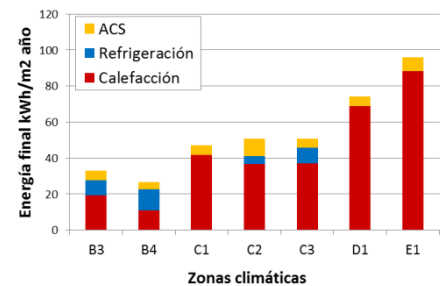


ESTADO ORIGINAL

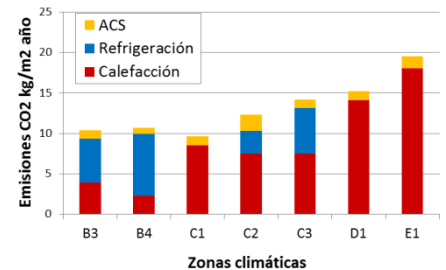
## Características: elementos constructivos e instalaciones

Elemento	Descripción	U(W/m <sup>2</sup> K)
Cubierta no transitable	 <p>Capa de arena y grava Aislante térmico e= 50 mm Impermeabilización Hormigón de pendientes Forjado unidireccional de HA de 300mm de canto Enlucido de yeso</p>	0,45
Fachada principal	 <p>Enfoscado de mortero Ladrillo hueco de 140mm Aislante térmico e=50 mm Placa de yeso laminado</p>	0,52
Fachada medianera	 <p>Tabique pluvial de chapa Ladrillo hueco de 90mm Aislante térmico e=50mm Placa de yeso laminado</p>	0,57
Suelo exterior	 <p>Baldosa de terrazo Mortero de agarre Capa de compresión de hormigón armado Aislante térmico e= 40 mm Forjado unidireccional de HA de 250mm de canto Enlucido de yeso</p>	0,56
Huecos	 <p>Carpintería metálica Vidrio doble Corredera/ Abatible Ajuste bueno con burletes Caja de persiana estanca</p>	3,54
Sistema	Descripción	η
Calefacción + ACS	 <p>Caldera convencional Gas natural mixta calefacción + ACS Sin acumulador Paneles solares</p>	0,95

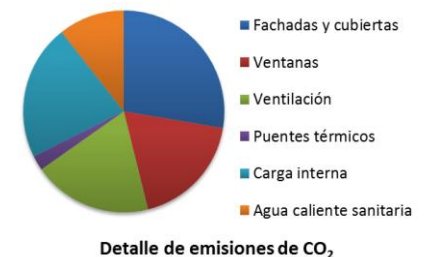
## Análisis del consumo y las emisiones



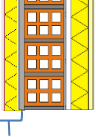
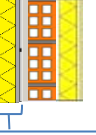
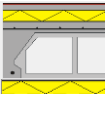
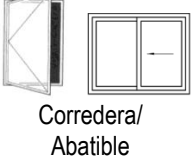
Zona climática	Energía final (KWh/m <sup>2</sup> año)
B3	33,00
B4	26,80
C1	47,20
C2	50,70
C3	50,90
D1	74,20
E1	95,80



Zona climática	Emisiones CO <sub>2</sub> (Kg/m <sup>2</sup> año)
B3	10,40
B4	10,70
C1	9,60
C2	12,30
C3	14,20
D1	15,20
E1	19,50



Mejora de los elementos constructivos

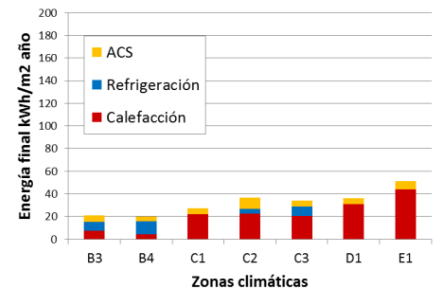
Elemento	Descripción	U(W/m²K)
<p>Fachada principal</p>  <p>B3,B4,C2,C3: 0 mm C1,D1,E1:120 mm</p>	<p>Sistema SATE Enfoscado de mortero Ladrillo hueco de 140mm Aislante térmico e=50 mm Placa de yeso laminado</p>	<p>B3,B4,C2,C3: <b>0,52</b> C1,D1,E1: <b>0,18</b></p>
<p>Fachada medianera</p>  <p>B3,B4,C1,C2,C3: 0 mm D1,E1:120 mm</p>	<p>Sistema SATE Ladrillo hueco de 90mm Aislante térmico e=50mm Placa de yeso laminado</p>	<p>B3,B4,C2,C3: <b>0,57</b> C1,D1,E1: <b>0,19</b></p>
<p>Suelo exterior</p>  <p>B3,B4,C1,C2,C3,E1: <b>0 mm</b> D1: 120 mm</p>	<p>Baldosa de terrazo Mortero de agarre Capa de compresión de hormigón armado Aislante térmico e= 40 mm Forjado unidireccional de HA de 250mm de canto Enlucido de yeso Aislante térmico Placa de yeso laminado</p>	<p>B3,B4, C1,C2,<b>0,56</b> C3,E1  D1: <b>0,20</b></p>
<p>Ventanas</p>  <p>Corredera/ Abatible  PVC 3 cámaras</p>	<p>Todas las zonas: vidrio doble low e 4-15-4 y carpintería clase 4</p>	<b>1,44</b>

Coste económico aproximado de las medidas propuestas

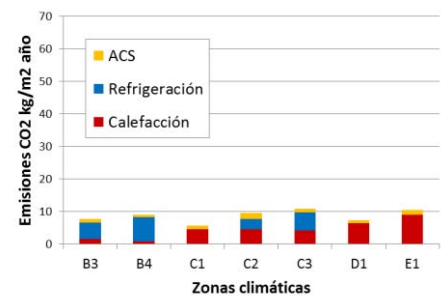
Zona	€/m² Fachadas	€/m² Suelo	€/unidad ventana	Total en el ejemplo (€)
B3	-	-	340,4-358,4	44.370-46.716
B4	-	-	340,4-358,4	44.370-46.716
C1	89,7-107,3	-	340,4-358,4	111.547-127.073
C2	-	-	340,4-358,4	44.370-46.716
C3	-	-	340,4-358,4	44.370-46.716
D1	89,7-107,3	48,6	340,4-358,4	111.547-127.073
E1	89,7-107,3	-	340,4-358,4	111.547-127.073

Nota: Conductividades de los aislantes empleados: en sistema SATE 0,034 W/Km y en aislamiento de suelo exterior 0,036 W/Km.

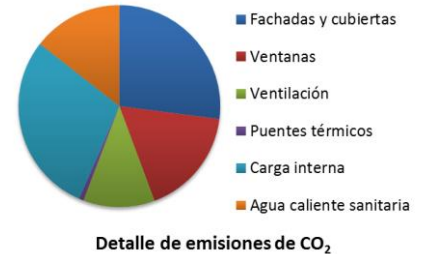
Análisis del consumo y las emisiones



Zona climática	Energía final (KWh/m² año)
B3	20,80
B4	19,80
C1	27,50
C2	36,50
C3	34,20
D1	36,00
E1	51,20



Zona climática	Emisiones CO2 (Kg/m² año)
B3	7,70
B4	9,00
C1	5,60
C2	9,60
C3	10,80
D1	7,40
E1	10,40



Zona climática	Energía final (kWh/m² año)		Ahorros (%)
	Original	Mejorado	
B3	33,00	20,80	37%
B4	26,80	19,80	26%
C1	47,20	27,50	42%
C2	50,70	36,50	28%
C3	50,90	34,20	33%
D1	74,20	36,00	51%
E1	95,80	51,20	47%

