

Caracterización energética del tipo: | Bloque en altura | Posterior a 2006 |Clima mediterráneo |

ES.ME.AB.06.Gen

Zona climática	Clima mediterráneo
Periodo de construcción	Posterior a 2006
Tipo de construcción	Bloque en altura

S.Habitable (m ²)	Volumen (m ³)	Compacidad V/S (m)	Nº de plantas	Nº de viviendas
6011,57	14428,00	2,36	13	52

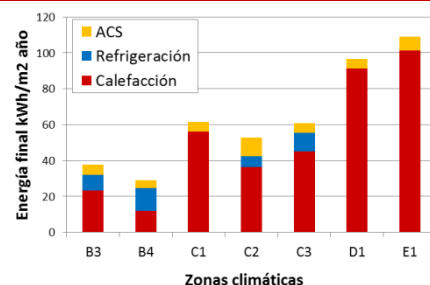


ESTADO ORIGINAL

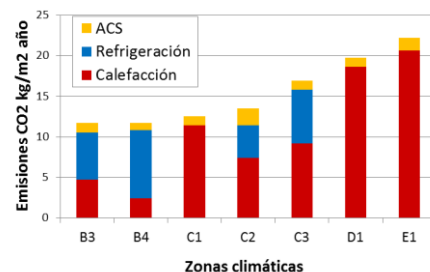
Características: elementos constructivos e instalaciones

Elemento	Descripción	U(W/m ² K)
Cubierta	Baldosa cerámica Mortero de agarre Aislante térmico e=50 mm Impermeabilización Barrera contra el vapor Hormigón de pendientes Forjado unidireccional de HA de 250 mm de canto Enlucido de yeso	0,47
Fachada principal	Ladrillo caravista perforado blanco de 115mm Enfoscado de mortero Aislante térmico e=50 mm Ladrillo hueco de 70mm Enlucido de yeso	0,48
Suelo	Baldosa de terrazo Mortero de agarre Hormigón armado Lana mineral Forjado unidireccional de HA de 250 mm de canto Enlucido de yeso	0,91
Huecos	Carpintería metálica con rotura de puente térmico Vidrio doble Abatible Ajuste bueno con burlete Cajas de persiana de aluminio tipo monoblock: con aislamiento,estanco	3,29
Sistema	Descripción	η
Calefacción + ACS	Caldera convencional Gas natural mixta calefacción + ACS Sin acumulador Paneles solares	0,9

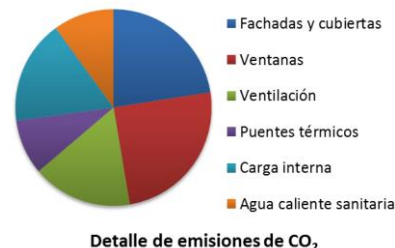
Análisis del consumo y las emisiones



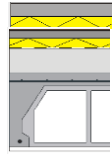
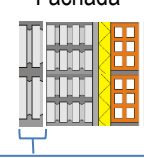
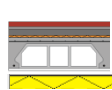
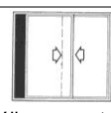
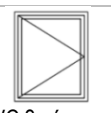
Zona climática	Energía final (KWh/m ² año)
B3	37,80
B4	29,00
C1	61,60
C2	52,70
C3	60,90
D1	96,70
E1	109,00



Zona climática	Emissiones CO ₂ (Kg/m ² año)
B3	11,70
B4	11,70
C1	12,50
C2	13,50
C3	16,90
D1	19,70
E1	22,20



Mejora de los elementos constructivos

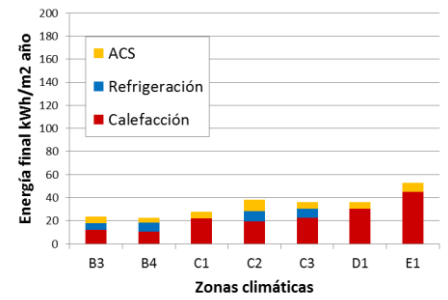
Elemento	Descripción	U(W/m²K)
 <p>Cubierta</p> <p>B3,B4,C1,D1,E1: 0 mm C2,C3: 50 mm</p>	<p>Baldosa filtrante aislante</p> <p>Baldosa cerámica</p> <p>Mortero de agarre</p> <p>Aislante térmico e=50 mm</p> <p>Impermeabilización</p> <p>Barrera contra el vapor</p> <p>Hormigón de pendientes</p> <p>Forjado unidireccional de HA de 250 mm de canto</p> <p>Enlucido de yeso</p>	<p>B3,B4,C1,D1,E1 : 0,47</p> <p>C2,C3: 0,28</p>
 <p>Fachada</p> <p>B3,B4,C2,C3: 0 mm C1,D1,E1:180 mm</p>	<p>Sistema SATE</p> <p>Ladrillo caravista perforado blanco de 115mm</p> <p>Enfoscado de mortero</p> <p>Aislante térmico e=50 mm</p> <p>Ladrillo hueco de 70mm</p> <p>Enlucido de yeso</p>	<p>B3,B4,C2,C3: 0,47</p> <p>C1,D1,E1: 0,28</p>
 <p>Suelo exterior</p> <p>B3,B4,C1,D1,E1: 0 mm C2,C3: 120 mm</p>	<p>Baldosa de terrazo</p> <p>Mortero de agarre</p> <p>Hormigón armado</p> <p>Lana mineral</p> <p>Forjado unidireccional de HA de 250 mm de canto</p> <p>Enlucido de yeso</p> <p>Aislante térmico</p> <p>Placa de yeso laminado</p>	<p>B3,B4,C1,D1, E1: 0,91</p> <p>C2,C3: 0,23</p>
<p>Ventanas</p> <p>Corredera</p>  <p>Metálica con rotura de puente térmico</p>	<p>B3,B4,C2,C3,E1: vidrio doble low e 4-15-4</p> <p>B3,B4,C2,C3: persiana automatizada para evitar la entrada de sol en verano</p>	<p>B3,B4,C1,D1, E1: 1,66</p>
<p>Abatible</p>  <p>PVC 3 cámaras</p>	<p>C1,D1: vidrio doble low e 4-15-4</p> <p>D1: carpintería clase 4</p>	<p>C2,C3: 1,44</p>

Coste económico aproximado de las medidas propuestas

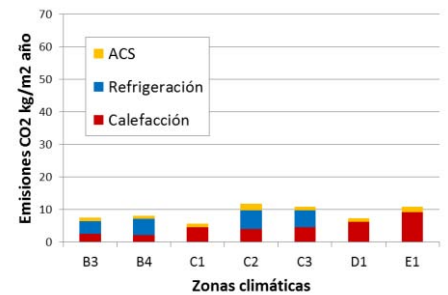
Zona	€/m² Cubierta	€/m² Fachada	€/m² Suelo	€/unidad ventana	Total en el ejemplo (€)
B3	-	-	-	499,3-692,5	373.573-518.125
B4	-	-	-	499,3-692,5	373.573-518.125
C1	-	106,7-123,6	-	299,8-314,8	707.862-795.674
C2	42,7-44,2	-	39,7-48,6	499,3-692,5	459.351-614.986
C3	42,7-44,2	-	39,7-48,6	499,3-692,5	459.351-614.986
D1	-	106,7-123,6	-	299,8-314,8	707.862-795.674
E1	-	106,7-123,6	-	365,8-453,8	757.243-899.673

Nota: Conductividades de los aislantes empleados: en cubierta, 0,035 W/Km; en fachada, en sistema SATE 0,034 W/Km y en aislamiento de suelo exterior 0,036 W/Km.

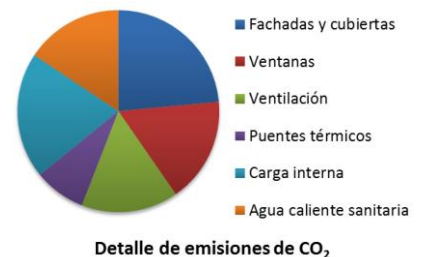
Análisis del consumo y las emisiones



Zona climática	Energía final (KWh/m² año)
B3	23,80
B4	22,40
C1	27,70
C2	38,40
C3	36,10
D1	36,10
E1	52,80



Zona climática	Emisiones CO2 (Kg/m² año)
B3	7,50
B4	8,10
C1	5,60
C2	11,80
C3	10,90
D1	7,30
E1	10,80



Zona climática	Energía final (kWh/m² año)		Ahorros (%)
	Original	Mejorado	
B3	37,80	23,80	37%
B4	29,00	22,40	23%
C1	61,60	27,70	55%
C2	52,70	38,40	27%
C3	60,90	36,10	41%
D1	96,70	36,10	63%
E1	109,00	52,80	52%

