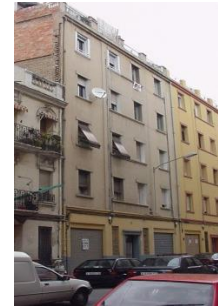


Caracterización energética del tipo: | Bloque en altura | Período 1937-59 | Clima mediterráneo |

ES.ME.AB.03.Gen

Zona climática	Clima mediterráneo
Periodo de construcción	1937-1959
Tipo de construcción	Bloque en altura

S.Habitable (m ²)	Volumen (m ³)	Compacidad V/S (m)	Nº de plantas	Nº de viviendas
832,0	2787,0	3,69	6	10

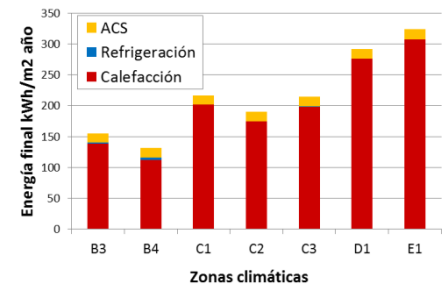


ESTADO ORIGINAL

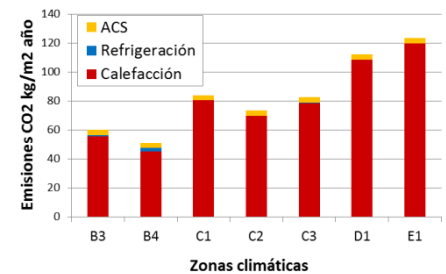
Características: elementos constructivos e instalaciones

Elemento	Descripción	U(W/m ² K)
Cubierta plana	Baldosa cerámica Mortero de agarre Impermeabilización Hormigón de pendientes Forjado unidireccional de HA de 200 mm de canto Enlucido de yeso	1,37
Cubierta inclinada	Teja cerámica Cañizo Cámara de aire ventilada Cañizo Enlucido de yeso	4,17
Fachada principal	Enfoscado de cemento Ladrillo perforado de 115mm Enlucido de yeso	2,27
Fachada patio y medianera	Enfoscado de cemento Ladrillo hueco de 70mm Enlucido de yeso	2,63
Suelo	Baldosa de terrazo Mortero de agarre Forjado unidireccional de HA Enlucido de yeso	1,27
Huecos	Carpintería de madera de densidad media alta Vidrio monolítico 4mm Abatible Ajuste malo Sin persiana	4,72
Sistema	Descripción	η
Calefacción	Radiador eléctrico	1
ACS	Calentador de gas butano Sin acumulador	0,87

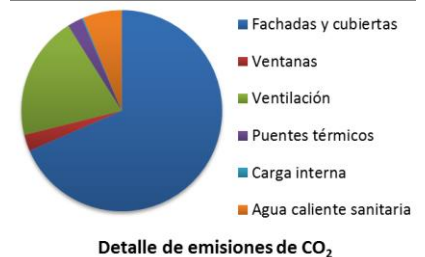
Análisis del consumo y las emisiones



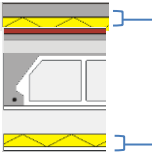
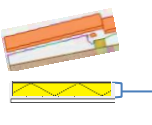
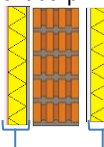
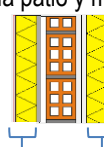

Zona climática	Energía final (KWh/m ² año)
B3	155,30
B4	131,20
C1	216,70
C2	190,00
C3	214,10
D1	291,50
E1	323,90



Zona climática	Emisiones CO ₂ (Kg/m ² año)
B3	60,10
B4	51,20
C1	84,10
C2	73,50
C3	82,80
D1	112,10
E1	123,60



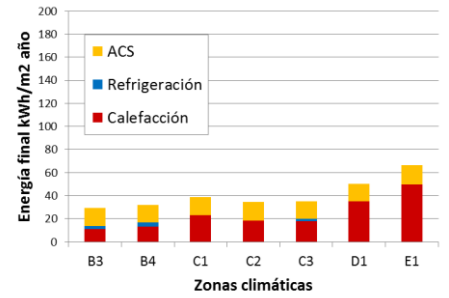
Mejora de los elementos constructivos

Elemento	Descripción	U(W/m²K)
 <p>Cubierta</p> <p>Todas: 50 mm</p> <p>B, C, E: 0 mm</p> <p>D: 60 mm</p>	Baldosa filtrante aislante Baldosa cerámica, Mortero de agarre Impermeabilización Hormigón de pendientes Forjado unidireccional de HA de 200 mm de canto, Enlucido de yeso Aislante térmico Placa de yeso laminado	B, C, E: 0,46 D: 0,21
 <p>Cubierta inclinada</p> <p>B4: 60 mm</p> <p>B3, C2: 100 mm</p> <p>C1, C3, D1, E1: 180 mm</p>	Teja cerámica Cañizo Cámara de aire ventilada Aislante térmico Placa de yeso laminado	B4: 0,76 B3, C2: 0,19 C1, C3, D1, E1: 0,34
 <p>Fachada principal</p> <p>B4: 60 mm</p> <p>B3, C2: 100 mm</p> <p>C1, C3, D1, E1: 120 mm</p> <p>B3, B4, C2, C3, E1: 0 mm</p> <p>C1, D1: 80 mm</p>	Sistema SATE Enfoscado de cemento Ladrillo perforado de 115mm Enlucido de yeso Cámara de aire 10mm Aislante térmico Placa de yeso laminado 15mm	B4: 0,62 B3, C2: 0,30 C3, E1: 0,25 C1, D1: 0,15
 <p>Fachada patio y medianera</p> <p>B4: 60 mm</p> <p>B3, C2: 100 mm</p> <p>C1, C3, D1, E1: 120 mm</p> <p>B3, B4, C2, C3, E1: 0 mm</p> <p>C1, D1: 80 mm</p>	Sistema SATE Enfoscado de cemento Ladrillo hueco de 70mm Enlucido de yeso Cámara de aire 10mm Aislante térmico Placa de yeso laminado 15mm	B4: 0,64 B3, C2: 0,30 C3, E1: 0,26 C1, D1: 0,15
Ventanas Corredera  Metálica con RPT	Todas: vidrio doble low-e 4-15-4 C1, C3, D1, E1: Carpintería Clase 4	1,58

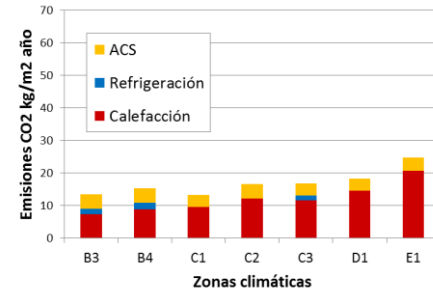
Coste económico aproximado de las medidas propuestas

Zona	€/m² Cubiertas	€/m² Fachadas	€/unidad ventanas	Total en el ejemplo (€)	
B3	43,5	48,5	70-101,5	138,5	55.138-73.286
B4	43,5	40,5-45,2	57,5-75	138,5	47.569-57.869
C1	43,5	64	126,5-149,7	406-507	101.609-119.990
C2	43,5	48,5	70-101,5	138,5	55.138-73.286
C3	43,5	64	90-107,2	406-507	80.581-95.506
D1	84	64	126,5-149,7	406-507	115.775-125.963
E1	43,5	64	90-107,2	406-507	80.581-95.506

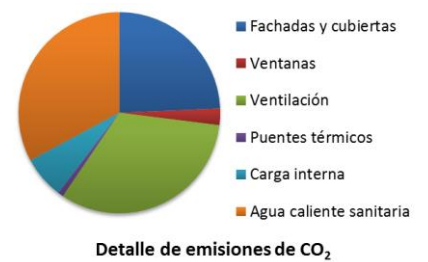
Análisis del consumo y las emisiones



Zona climática	Energía final (KWh/m² año)
B3	29,30
B4	32,00
C1	38,50
C2	34,40
C3	35,30
D1	50,30
E1	66,50



Zona climática	Emisiones CO2 (Kg/m² año)
B3	13,40
B4	15,30
C1	13,30
C2	16,60
C3	16,70
D1	18,20
E1	24,70



Nota: Conductividades de los aislantes empleados: en cubierta por el exterior 0,035 W/Km, por el interior 0,036 W/Km; en fachada, en sistema SATE 0,034 W/Km y en aislamiento por el interior 0,032 W/Km.

Zona climática	Energía final (kWh/m² año)		Ahorros (%)
	Original	Mejorado	
B3	155,30	29,30	92%
B4	131,20	32,00	89%
C1	216,70	38,50	88%
C2	190,00	34,40	87%
C3	214,10	35,30	91%
D1	291,50	50,30	87%
E1	323,90	66,50	84%

